

12

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA SÂNPĂUL
-CONSILIUL LOCAL-

Sânpaul, Str. Principală nr. 195, jud. Cluj; telefon/fax: 0264-282810, 0264-282805
www.sanpaulcluj.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

din 22.01.2025

privind declararea de utilitate publică a amenajării organizării de șantier, pentru obiectivul proiectarea și execuția lucrărilor de deviere a traseului situat între km 10 +009 – km 12 + 000 și km 21 +406 – km 24 +890 aferent autostrăzii Brașov – Târgu Mureș - Cluj -, Oradea Subsecțiunea 3A2 Nădășelu - Mihăiești(Km8+700-km 25+500)

Pentru ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Sânpaul din data de 30.01.2025;

Având în vedere

- Contractul nr.5335/26.11.2024, încheiat între Comuna Sânpaul și SC Ozaltin-Inssat, având ca obiect închiriere teren extravilan, identificat cu CF 56645,
- Certificatul de Urbanism nr.2308/30.12.2024, emis de CJ Cluj

În conformitate cu prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ
- f) Legea nr.50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 136 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

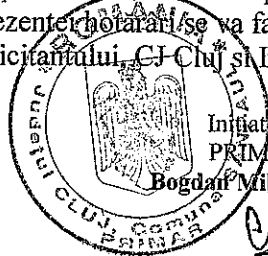
Primarul comunei Sânpaul;

PROPUNE:

Art. 1 – Declararea de utilitate publică a amenajării „organizării de șantier, pentru obiectivul proiectarea și execuția lucrărilor de deviere a traseului situat între km 10 +009 – km 12 + 000 și km 21 +406 – km 24 +890 aferent autostrăzii Brașov – Târgu Mureș - Cluj -, Oradea Subsecțiunea 3A2 Nădășelu - Mihăiești(Km8+700-km 25+500)”, în vederea scoaterii temporare din circuitul agricol, a terenului utilizat în acest sens

Art. 2 Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sânpaul jud. Cluj.

Art. 3 Comunicarea prezentei hotărâri se va face de către secretarul comunei Sânpaul, în termenul și condițiile prevăzute de lege, solicitantului, CJ Cluj și Instituției Prefectului Județului Cluj.



Inițiator,
PRIMAR

Bogdan Mihai Călin

Aviz
proiect de hotărâre emis în baza art. 136 din Codul Administrativ și
avizat favorabil de către comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local Sânpaul
Secretar Gen
Cosmina-Mihaela Pogăcianu

Cosmina-Mihaela Pogăcianu

U



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA SÂNPAUL

Sânpaul nr. 195, județul Cluj; telefon +40-264-282810, fax +40-264-282805
www.sanpaulcluj.ro

Nr. 200 din 22 ianuarie 2025

REFERAT

Subsemnatul Tudor Apostol, inspector principal în cadrul Primăriei Comunei Sânpaul, recomand emiterea unei hotărâri prin care să se declare de utilitate publică de interes local obiectivul „*Organizare de șantier pentru obiectivul Proiectarea și execuția lucrărilor de deviere a traseului situat între KM 10+0009 – KM 12+000 și KM 21+406 – KM 24+890 aferent autostrăzii Brașov – Târgu Mureș - Cluj – Oradea, subsecțiunea 3A2: Nădășelu Mihăiești (KM 8+700 – KM 25+500)*”.

Construcția Autostrăzii Transilvania (așa cum mai este denumită) este un proiect de interes național; organizarea de șantier pentru partea care va fi deviată ca urmare a alunecărilor de teren a unei porțiuni din traseul inițial.

În vederea implementării proiectului, respectiv organizarea de șantier pentru lucrările care sunt necesare devierii, este nevoie ca terenul în suprafață de 70000 mp, închiriat de către constructorul care a câștigat licitația OZALTIN INSAAT TICARET VE SANAYI ANONIM SIRKETI ANKARA, SUCURSALA BUCUREȘTI, având categoria de folosință fânațe, să fie scos temporar din circuitul agricol; în acest sens, se va declara de utilitate publică de interes local organizarea de șantier pentru investiția mai sus menționată și se va hotărî aprobarea solicitării scoaterii temporare din circuitul agricol al acestuia, urmând să fie emis un aviz în acest sens, aviz care va fi înaintat, împreună cu hotărârea de scoatere și celelalte documente necesare, Direcției Județene de Agricultură Cluj.

Consider că acest proiect este necesar și util și pentru Comuna Sânpaul deoarece va conduce la finalizarea în bune condiții și repede a lucrărilor, oamenii putând reveni la activitățile curente în zona lucrărilor pentru autostradă, drept pentru care recomand adoptarea hotărârii în sensul celor expuse mai sus.

Inspector,

TUDOR APOSTOL

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL SÂNPAUL
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE, AMENAJAREA
TERITORIULUI ȘI URBANISM, JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ

RAPORT
al Comisiei de specialitate

privind declararea de utilitate publica a amenajării organizării de șantier, pentru obiectivul proiectarea și execuția lucrărilor de deviere a traseului situat între km 10 +009 – km 12 + 000 și km 21 +406 – km 24 +890 aferent autostrăzii Brașov – Târgu Mureș - Cluj -, Oradea Subsecțiunea 3A2 Nădășelu - Mihăiești(Km8+700-km 25+500)

Comisia de specialitate nr. I din cadrul Consiliului local al comunei Sânpaul, întrunită în ședința de lucru din data de 30.01.2025 a analizat proiectul de hotărâre, elaborat din inițiativa primarului comunei Sânpaul, privind declararea de utilitate publica a amenajării organizării de șantier, pentru obiectivul proiectarea și execuția lucrărilor de deviere a traseului situat între km 10 +009 – km 12 + 000 și km 21 +406 – km 24 +890 aferent autostrăzii Brașov – Târgu Mureș - Cluj -, Oradea Subsecțiunea 3A2 Nădășelu - Mihăiești(Km8+700-km 25+500)

Comisia, în urma dezbaterilor, constată că proiectul a fost elaborat în conformitate cu următoarele acte normative :

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ
- Legea nr.50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul drepturilor conferite de art. 125 din OUG 57/2019 – Codul Administrativ:

Comisia de specialitate nr. I - acordă Aviz FAVORABIL proiectul de hotărâre mai sus menționat și propune Consiliului local al comunei Sânpaul aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator în vederea emiterii unei hotărâri în acest sens.

Președinte de comisie	Mărdan Augustin	semnătura.....
Secretar	Oltean Ioan	semnătura.....
Membru	Delean Radu	semnătura.....
Membru	Cornea Daniel	semnătura.....
Membru	Oltean Mircea	semnătura.....