

R O M Â N I A
JUDETUL CLUJ
COMUNA SÂNPUL
-CONSILIUL LOCAL-

Sânpaul, Str. Principală nr. 195, județul Cluj; telefon / fax: 0264-282810, 0264-282805
www.sanpaulcluj.ro

HOTĂRÂREA nr. 9
din 30.01.2025

privind aprobarea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Infrastructură rutieră în comuna Sânpaul, județul Cluj, obiect 2: Ulița Sinistraților”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al Comunei Sânpaul, întrunit în ședință ordinară din data de 30.01.2025;
având în vedere necesitatea, oportunitatea și urgența finalizării investiției **„Infrastructură rutieră în comuna Sânpaul, județul Cluj, obiect 2: Ulița Sinistraților”**

luând în considerare referatul compartimentului de resort nr. 186 din 22 ianuarie 2025 din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sânpaul, județul Cluj;

În conformitate cu prevederile:

- art. 120, alin. 1, și art. 121, alineat 1 și 2 din Constituția României;
 - art. 3, 4 și 6 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - art. 7, alin. 2, din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
 - OUG nr. 95/2021 privind aprobarea Programului Național de Investiții Anghel Saligny;
 - Ordinul MDLPA nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021
 - art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- În temeiul art. 136 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,**

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă documentația tehnico-economică – Proiect tehnic și detalii de execuție pentru obiectivul de investiții **„Infrastructură rutieră în comuna Sânpaul, județul Cluj, obiect 2: Ulița Sinistraților”**, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, întocmită de Drum Design SRL, înregistrată la Comuna Sânpaul cu nr. 2033/07.07.2021.

Art. 2. – Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **„Infrastructură rutieră în comuna Sânpaul, județul Cluj, obiect 2: Ulița Sinistraților ”**, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile pe capitole necesare realizării obiectivului de investiție

**"INFRASTRUCTURA RUTIERA IN COMUNA SÂNPAUL, JUDEȚUL CLUJ,
OBIECT 2: ULIȚA SINISTRAȚILOR"**

oct. 21

Nr.crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoara (fara TVA)	TVA (19%)	Valoara (inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilitatilor	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1				
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2.1	Construirea de rețele exterioare pentru racordarea la utilități	221.682,52	42.119,68	263.802,20
TOTAL CAPITOL 2		221.682,52	42.119,68	263.802,20
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2.500,00	475,00	2.975,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații (Audit privind siguranța traficului)	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	13.766,13	2.615,56	16.381,69
	3.5.1 Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.4 Documentații tehnice în vederea obținerii avizelor/acordurilor /autorizațiilor	-	-	-
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a DTAC, proiectului tehnic și detaliilor de execuție	1.036,13	196,86	1.232,99
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	8.730,00	165,87	8.895,87
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție a lucrărilor	-	-	-
3.7	Consultanță	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8	Asistență tehnică + dirigenție de șantier	15.270,00	3.325,00	18.595,00
TOTAL CAPITOL 3		46.536,13	8.841,86	55.377,99

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitiile de baza				
4.1	Constructii si instalatii	661.605,43	125.705,03	787.310,46
4.1.1	Pentru care există standard de cost	366.417,11	69.619,25	436.036,36
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	295.188,32	56.085,78	351.274,10
4.2	Montare utilaj tehnologic	-	-	-
4.2.1	Pentru care există standard de cost	-	-	-
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	-	-	-
4.3	Utilaje si echipamente tehnologice si functionale cu montaj	-	-	-
4.3.1	Pentru care există standard de cost	-	-	-
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	-	-	-
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.4.1	Pentru care există standard de cost	-	-	-
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.5.1	Pentru care există standard de cost	-	-	-
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
4.6.1	Pentru care există standard de cost	-	-	-
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		661.605,43	125.705,03	787.310,46
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	15.000,00	2.850,00	17.850,00
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	15.000,00	2.850,00	17.850,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2	Comision, taxe, cote legale, costul creditului:	9.277,67	1.762,76	11.040,42
5.2.1	Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor	3.308,03	628,53	3.936,56
5.2.3	Cota ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	661,61	125,71	787,32
5.2.4	Cota aferenta casei sociale a constructorilor CSC	3.308,03	628,53	3.936,55
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizatia de construire / desfiinţare	2.000,00	380,00	2.380,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	18.866,48	3.584,63	22.451,11
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	3.500,00	665,00	4.165,00
TOTAL CAPITOL 5		46.644,15	8.862,39	55.506,54
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		976.468,23	185.528,96	1.161.997,19
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		898.287,95	170.674,71	1.068.962,66

TOTAL GENERAL (de la curs TVA) din care:	116.1997,19
buget de stat	111.2017,19
buget local	4.9980,00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fără standard de cost
Valoare CAP. 4	366.417,11	295.188,32
Valoare Investiție	683.779,91	295.188,32
Cost unitar aferent investiției	921.525,85	742.388,01
Cost unitar aferent investiției (EURO)	186.208,22	150.010,71

Data	22.10.2021
Curs Euro	4,9489
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari / Km)	330000,00

BENEFICIAR
U.A.T. COMUNA SÂNPĂUL, JUDEȚUL CLUJ

INTOCMIT
PROIECTANT - SC DRUM
DESIGN SRL

