

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**COMUNA SÂNPĂUL**  
**-CONSILIUL LOCAL-**

*Sânpaul, Str. Principala nr. 195 jud. Cluj ; telefon / fax : 0264-282810, 0264-282805*  
*<http://www.primariasinpaul.ro/>*

**HOTĂRÂREA nr. 10**  
din 30.01.2025

**privind actualizarea Regulamentului de gospodărire a comunei Sânpaul județul Cluj**

**Consiliul local al comunei Sânpaul, jud. Cluj, întrunit în ședința ordinară din data de 30.01.2025**

În vederea completării Regulamentului de gospodărire a comunei Sânpaul jud. Cluj;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre al primarului comunei Sânpaul, privind aprobarea Regulamentului de gospodărire a comunei Sânpaul;

Văzând referatul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sânpaul;

Ținând cont de avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. II din cadrul consiliului local Sânpaul;

**Potrivit prevederilor:**

- OG nr. 21/2002 – privind gospodărirea localităților urbane și rurale cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- OG nr.2/2001 – privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea apiculturii nr.383/2013
- Ordonanța de Urgență nr.57/2019 – privind Codul administrativ;

*În temeiul drepturilor conferite de prevederile art. 129 alin.7 lit. "b" precum și art. 196 alin.(1) lit. "b" din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 – privind Codul administrativ;*

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aproba actualizarea Regulamentului de gospodărire a comunei Sânpaul jud. Cluj, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică primarului, viceprimarului și va fi adusă la cunoștința publică prin afișare pe site-ul primăriei, iar pentru comunicarea acesteia în condițiile legii, se încredințează secretarul comunei Sânpaul.

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR**

Pogăcianu Cosmina Mihaela

Număr consilieri în funcție : **11**  
Număr consilieri prezenți : **10**  
Hotărâre adoptată cu : voturi **pentru: 10**  
abțineri: **0**  
împotriva: **0**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**COMUNA SÂNPAUL**

.....  
Sânpaul, Str. Principală nr. 195 jud. Cluj ; telefon / fax : 0264-282810, 0264-282805  
<http://www.sanpaulcluj.ro/>, e-mail [primaria@sanpaulcluj.ro](mailto:primaria@sanpaulcluj.ro)

Anexă la HCL nr.10 / 2025

**REGULAMENT**  
**PRIVIND BUNA GOSPODĂRIRE A COMUNEI SÂNPAUL**

**Cap.I**

**Dispoziții generale.**

**Art. 1.** Consiliul local și Primarul comunei Sânpaul asigură organizarea, conducerea, îndrumarea, coordonarea și controlul întregii activități de gospodărire și înfrumusețare a localităților de pe raza comunei Sânpaul jud. Cluj, pentru păstrare a ordinii și curățeniei în comună.

~~**Art. 2.** Organizarea, derularea și participarea la activitățile edilitar-gospodărești constituie o obligație permanentă al consiliului local, a primarului, a autorităților și instituțiilor publice locale, a agenților economici, precum și a tuturor cetățenilor.~~

**Art. 3.** În îndeplinirea atribuțiilor ce le revin potrivit legii, consiliile locale și primarii vor adopta și vor dispune măsurile ce se impun pentru asigurarea participării cetățenilor, a instituțiilor publice și agenților economici, cu sau fără personalitate juridică, la realizarea acțiunilor de înfăptuire și păstrare a curățeniei în interiorul localităților și în afara acestora și la efectuarea la timp a activităților gospodărești.

**Art. 4.** Prezentul regulament are la bază:

- OG nr. 21/2002 – privind gospodărirea localităților urbane și rurale cu modificările și completările ulterioare;
- OG nr.2/2001 – privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 59/2019 – privind Codul Administrativ;

**Cap. II.**

**OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDERILE CONSILIULUI LOCAL ȘI ALE PRIMARULUI  
COMUNEI SÂNPAUL**

**Art. 5.** Consiliul Local și primarul Comunei Sânpaul au obligația să asigure, în condițiile legii:

a) măsurile necesare pentru protecția sănătății publice, cu sprijinul și sub-supravegherea organelor de specialitate ale statului;

- b) măsuri corespunzătoare pentru conservarea și protecția mediului;
- c) prevenirea poluării accidentale a mediului sau a surselor și cursurilor de apă, prin depozitarea necontrolată a deșeurilor de către agenții economici sau de către cetățeni;
- d) realizarea unor sisteme moderne de colectare, depozitare, transport și prelucrare a deșeurilor și gunoaielor; amenajarea unor locuri speciale de depozitare în fiecare localitate;
- e) respectarea prevederilor legale și a documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism aprobate, precum și a normelor privind executarea construcțiilor;
- f) curățenia străzilor, pietelor și a celorlalte locuri publice, îndepărtarea zăpezii, a gheții de pe străzi și trotuare, colectarea și depozitarea reziduurilor menajere și stradale, sortarea și valorificarea resurselor materiale re folosibile;
- g) repararea și întreținerea străzilor, a drumurilor comunale, podurilor, podetelor, curățarea și amenajarea șanțurilor, modernizarea drumurilor existente și realizarea unor drumuri comunale noi;
- h) finalizarea construcțiilor începute;
- i) întreținerea în bună stare a construcțiilor existente, repararea și zugrăvirea periodică a acestora;
- j) organizarea de acțiuni pentru salubritatea și igienizarea localităților;
- k) curățenia și salubritatea digurilor și a malurilor, a cursurilor de apă, asanarea terenurilor insalubre și prevenirea poluării apelor;
- l) repararea, întreținerea și modernizarea rețelei de distribuție a apei;
- m) canalizarea și epurarea apelor uzate și pluviale;
- n) buna organizare și funcționare a transportului în comun, păstrarea curățeniei și aspectului corespunzător al vehiculelor, întărirea ordinii și disciplinei;
- o) respectarea strictă a normelor igienico-sanitare în piețele agroalimentare, în târguri și oboare;
- p) amenajarea, potrivit planului urbanistic general, și întreținerea spațiilor verzi, a parcurilor, grădinilor publice, a terenurilor de sport și de joacă pentru copii, a celorlalte locuri publice de agrement;
- r) păstrarea curățeniei și respectarea normelor igienico-sanitare în cinematografe, teatre, săli de sport, stadioane și în celelalte unități de cultură și sport aflate în proprietatea unității administrativ-teritoriale sau în administrarea consiliului local;
- s) păstrarea, conservarea, repararea și restaurarea, în condițiile legii, a monumentelor de pe teritoriul comunei sau orașului.

### Cap. III

## OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDERILE INSTITUȚIILOR PUBLICE, ALE AGENȚILOR ECONOMICI, ALE ALTOR PERSOANE JURIDICE, PRECUM ȘI ALE CETĂȚENILOR

**Art. 6** Instituțiilor publice și persoanelor fizice și juridice le revin următoarele obligații:

- a) să întrețină în stare corespunzătoare clădirile pe care le au în proprietate, anexele gospodărești, curțile și împrejurimile acestora, precum și instalațiile aferente acestora, prin efectuarea lucrărilor de reparații, amenajări și a altor lucrări specifice;

b) să asigure curățarea fațadelor locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii, tencuirea și zugrăvirea periodică a acestora, potrivit măsurilor stabilite de consiliile locale;

c) să asigure repararea, spălarea geamurilor și a vitrinelor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor și a fațadelor imobilelor pe care le au în proprietate, inclusiv spălarea, curățarea și zugrăvirea periodică a acestora;

d) să asigure curățenia pe terenurile și locurile de depozitare aflate în proprietate, precum și pe căile de acces;

e) să asigure curățenia și igiena în imobilele și incintele deținute sub orice formă, inclusiv prin activități de curățare, dezinsecție și deratizare, potrivit normelor stabilite de consiliile locale;

f) să depoziteze corespunzător reziduurile menajere, industriale, agricole, precum și materialele refolosibile, numai în locurile special amenajate sau autorizate de autoritățile administrației publice locale;

g) să mențină curățenia trotuarelor, a părții carosabile, a locurilor publice și a locurilor de parcare pe care le folosesc;

h) să îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuarele din dreptul imobilelor pe care le au în proprietate și de pe locurile de parcare pe care le folosesc, potrivit normelor stabilite de consiliile locale;

i) să respecte măsurile stabilite de lege și de reglementările locale pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în localități;

j) să asigure curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice;

k) să curețe și să întrețină șanțurile, rigolele și podețele aferente proprietății;

l) să finalizeze construcțiile începute, pe baza autorizațiilor eliberate de primari, în condițiile și în termenele stabilite de acestea;

m) să nu ocupe domeniul public cu vehicule, utilaje sau alte bunuri în afara spațiilor marcate expres de administratorul domeniului public.

### *Obligațiile persoanelor fizice și juridice privind protecția mediului*

**Art. 7.** În aplicarea legislației privind protecția mediului, persoanelor fizice și juridice le revin următoarele obligații:

- a. depozitarea deșeurilor de orice fel numai pe amplasamentele autorizate în acest sens;
- b. să nu ardă miriștile, stuful, tufărișurile sau vegetația ierboasă fără acceptul autorității competente pentru protecția mediului și fără informarea în prealabil a serviciului public pentru situații de urgență;
- c. luarea de măsuri de salubritate a terenurilor deținute cu orice titlu, neocupate productiv sau funcțional, în special a celor situate de-a lungul căilor de comunicație rutieră ;
- d. anunțarea autorităților despre situații accidentale care pun în pericol mediul și să acționeze pentru refacerea sa;
- e. gestionarea deșeurilor în condiții de protecție a sănătății populației și a mediului;
- f. să nu folosească îngrășăminte chimice și produse de protecția plantelor pe suprafețele unde sunt instituite măsuri speciale de protecție;

- g. să stocazeze temporar îngrășămintele chimice și produsele de protecția plantelor numai ambalate și în locuri protejate, bine aerisite;
- h. să nu spele obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce impurificarea apelor de suprafață;
- i. să exploateze masa lemnoasă în condițiile legii, precum și să ia măsurile de înlocuire și de completare;
- j. să gestioneze corespunzător deșeurile rezultate din exploatarea lemnului;
- k. să nu degradeze mediul natural sau amenajat prin depozitări necontrolate de deșuri de orice fel.
- l. să nu aprindă și să folosească focuri deschise, decât în vetre special amenajate și semnalizate;
- m. să încheie contract de salubritate cu o societate specializată care să opereze și pe raza comunei Sânpaul pentru colectarea deșeurilor.

## **Cap. V** **ALTE DISPOZIȚII**

**Art. 8.** Consiliul local al comunei Sânpaul poate stabili prin hotărâre adoptată cu votul majorității consilierilor în funcție ca unele obiective vizând buna gospodărire, întreținere, curățenie și înfrumusețare a localităților să fie realizate, integral sau parțial prin contribuția directă a cetățenilor.

## **Cap. VI** **SANCTIUNI**

**Art. 9.** Nerespectarea sau neîndeplinirea obligațiilor și a responsabilităților stabilite prin prezenta ordonanță atrage răspunderea disciplinară, civilă, contravențională sau penală, după caz, a persoanelor vinovate și se sancționează potrivit legii.

**Art. 10.** Constituie contravenție următoarele fapte săvârșite de primar:

- a) neelaborarea și nesupunerea spre aprobare consiliului local a măsurilor necesare îndeplinirii obligațiilor și a responsabilităților prevăzute la art. 8 lit. a), b), c), e), k), n), o) și s); refuzul de a aplica măsurile hotărâte de consiliul local în aceste domenii sau nerespectarea acestora deși au fost stabilite sursele de finanțare, iar fondurile necesare au fost asigurate;
- b) neorganizarea acțiunilor de control asupra obligațiilor privitoare la păstrarea curățeniei în piețe, oboare, târguri și în celelalte locuri publice, precum și la îndepărtarea zăpezii și a gheții de pe trotuare;
- c) neluarea măsurilor prevăzute de lege pentru finalizarea construcțiilor începute;
- d) lipsa de preocupare pentru păstrarea, conservarea, repararea și restaurarea monumentelor de orice natură de pe teritoriul comunei sau orașului;
- e) neelaborarea și nesupunerea spre aprobare consiliului local de către primar a proiectelor de hotărâri prevăzute la art. 18.

**Art. 11.** Contravențiile prevăzute la art. 10 se sancționează după cum urmează:

- a) cu amendă de la 200 lei (RON) la 500 lei (RON) contravențiile prevăzute la lit. c) și d);
- b) cu amendă de la 500 lei (RON) la 1.500 lei (RON) contravențiile prevăzute la lit. b);
- c) cu amendă de la 1.000 lei (RON) la 2.500 lei (RON) contravențiile prevăzute la lit. a) și e).

**Art. 12.** Amenzile prevăzute la art. 21 se aplică primarului și sunt suportate de acesta.

**Art. 13.** Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de persoanele împuternicite de ministrul administrației publice, precum și de persoanele împuternicite de ministrul apelor și protecției mediului.

**Art. 14.** Nerespectarea sau neîndeplinirea obligațiilor stabilite prin prezentul Regulament atrage răspunderea contravențională după caz a persoanelor vinovate și se sancționează potrivit OG nr. 2/2001 – privind regimul juridic al contravențiilor, după cum urmează:

1. cu amenda de la 250 – 500 lei – pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute la **art. 6.** lit. a), e), h), i), l) .
2. cu amenda de la 500 – 750 lei – pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute la **art. 6.** lit b), c), d), g), h).
3. cu amenda de la 800 – 1200 lei - pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute la **art. 6.** lit. f), j), m).

În cazul nerespectării obligațiilor prevăzute la **art. 6** lit. a), d), e), f), g), h), k) în termenele notificate de primar, de 30 de zile, sau de persoanele împuternicite de acesta, primarul poate aproba executarea de către autoritatea administrației publice locale a acțiunilor de curățare și igienizare. Lucrările se efectuează în numele și pe cheltuiala proprietarilor notificați, în limita fondurilor aprobate anual cu această destinație în bugetul local, cu condiția constituirii dreptului de creanță și a recuperării cheltuielilor de la proprietarii notificați în condițiile legii.

#### *Contravenții la normele privind protecția mediului*

**Art.15.** Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 250 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și juridice următoarele fapte :

a) arderea miriștilor, stufului, tufărișurilor sau vegetației ierboase fără acceptul autorității competente pentru protecția mediului și fără informarea în prealabil a serviciului public pentru situații de urgență ;

b) aprinderea și folosirea focurilor deschise, în alte locuri decât în vetre special amenajate și semnalizate;

c) aruncarea și depozitarea pe malurile, în albiile râurilor, pâraielor, pâraiașelor și în luciurile de apă a deșeurilor de orice fel ;

d) folosirea îngrășămintelor chimice și produselor de protecția plantelor în zonele sau pe suprafețele unde sunt instituite măsuri speciale de protecție ;

e) spălarea de obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce impurificarea apelor de suprafață ;

**cap. VII**  
**DISPOZIȚII FINALE**

**Art.16.** Agentul constatator stabilește amenda în cuprinsul procesului-verbal de constatare a contravenției.

**Art.17.** În cazul în care contravenientul nu a achitat amenda în termen de 30 de zile de la rămânerea definitivă a sancțiunii și nu există posibilitatea executării silite, organul din care face parte agentul constatator va sesiza instanța de judecată pe a cărei rază teritorială s-a săvârșit contravenția, în vederea înlocuirii amenzii cu sancțiunea obligării contravenientului la prestarea unei activități în folosul comunității, ținându-se seama de partea din amenda care a fost achitată.

**Art.18.** Constatarea și sancționarea contravențiilor săvârșite conform prezentei hotărâri se face de către:

- a) primar, viceprimar, sau agent de poliție pentru toate contravențiile.
- b) salariații primăriei anume împuterniciți prin dispoziții ale primarului comunei Sânpaul;
- c) alte persoane anume împuternicite de către primar.

**Art.19.** Împotriva procesului-verbal de contravenție și de aplicare a sancțiunii, contravenienții pot face plângere, la Primăria comunei Sânpaul în termen de 15 zile de la comunicare, anexând procesul verbal de constatare a contravenției.

**Art. 20.** Contestațiile se soluționează de către Judecătoria Cluj-Napoca.

**Art. 21.** Procedura constatării contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se completează cu prevederile O.G. Nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor.

**Art. 22.** Prezentul regulament se va aduce la cunoștința cetățenilor comunei Sânpaul prin afișare, prin intermediul consilierilor locali, precum și prin publicare pe site-ul Primăriei comunei Sânpaul, [www.sanpaulcluj.ro](http://www.sanpaulcluj.ro).

PRIMAR  
Mihai-Călin BOGDAN



SECRETAR GENERAL  
Cosmina-Mihaela POGACIANU