

H.O.T.A.R.Â.R.E.A. nr. 34
din 28.03.2024

privind aprobarea documentației tehnico-economice, indicatorii tehnico-economici actualizați la fază PT și DTAC, Devizul General actualizat la fază PT și DTAC precum și suplimentarea finanțării de la bugetul local al comunei Sânpaul, pentru cheltuielile neeligibile pentru investiția Reabilitare moderată a primăriei din localitatea Sânpaul, comuna Sânpaul, județul Cluj

Consiliul Local al comunei Sânpaul întrunit în ședința ordinară din data de 28.03.2024 având în vedere necesitatea și oportunitatea realizării proiectului de interes local „**REABILITARE MODERATĂ A PRIMĂRIEI DIN LOCALITATEA SÂNPAUL, COMUNA SÂNPAUL, JUDEȚUL CLUJ**”

În conformitate cu prevederile:

- a) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 oct.1985, ratificată prin Legea 199/1997
- b) art. 7 alin. (2) din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte și convenții
- c) art. 44 alin (1) și art. 45 alin (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- d) În baza Ordinului pentru aprobarea Ghidului Specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul Apelurilor de Proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fondul Local, publicat în MO partea 1, nr. 467bis/10.V.2022 din data de 10.05.2022
- e) Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică
- f) art.129 alin (1), alin. (2) litera (c) și (d), alin. (4), litera (g) și alin.7 litera (m) din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de

- prevederile art.43 alin (4) din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.196 alin. (1) lit.(a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

- a) Referatul de necesitate, prezentat de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici și implicit a bugetului .

Constatănd necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea proiectului „REABILITARE MODERATĂ A PRIMĂRIEI DIN LOCALITATEA SÂNPAUL, COMUNA SÂNPAUL, JUDEȚUL CLUJ”

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Aprobă documentația tehnico-economică – Proiect Tehnic și DTAC, pentru obiectivul de investiții „**Reabilitarea moderată a primăriei din localitatea Sânpaul, comuna Sânpaul, județul Cluj**”, aprobat pentru finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local, Investiția I.3 – Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrative teritoriale.

Art. 2. Aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați la fază Proiect Tehnic și DTAC aferenți obiectivului de investiții „**Reabilitarea moderată a primăriei din localitatea Sânpaul, comuna Sânpaul, județul Cluj**”, conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Anexa nr. 1 la prezenta Hotărâre înlocuiește Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 36 din din 11.05.2023.

Art. 3. Aprobă suplimentarea finanțării de la bugetul local al comunei Sânpaul a sumei de 119,49 lei TVA inclusă, în plus față de valoarea finanțării de la bugetul local prevăzută la Art. 3. al Hotărârii nr. 36 din din 11.05.2023. Valoarea actualizată a finanțării de la bugetul local devine 401.968,60 lei, reprezentând cheltuieli neeligibile rezultate din documentația tehnico-economică – faza Proiect Tehnic și DTAC.

Art. 4. Aprobă Devizul General actualizat la fază Proiect Tehnic și DTAC, aferent obiectivului de investiții „**Reabilitarea moderată a primăriei din localitatea Sânpaul, comuna Sânpaul, județul Cluj**”, conform Anexei nr. 2 la prezenta Hotărâre.

Art.5. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri și urmărirea realizării investiției, se încredințează primarul comunei Sânpaul județul Cluj.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunica, prin intermediul secretarului comunei Sânpaul, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Sânpaul, și prefectului județului Cluj și se aduce la cunoștința publică prin afișare pe pagina de internet [www. sanpaulcluj.ro](http://www.sanpaulcluj.ro)

PREȘEDINȚIA DE ȘEDINȚĂ
MĂRDAN AUGUSTIN



CONTRASEMEANZA
SECRETAR GEN.
POGĂCIANU COSMINA-MIHAELA

În conformitate cu prevederile OUG nr.57/2019, prezenta hotărâre s-a fost adoptată la data:

Număr consilieri în funcție: 11
Număr consilieri prezenți: 11
Hotărâre adoptată cu: voturi pentru: 10
abțineri: 1
împotriva: 0

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI INVESTIȚIEI
ACTUALIZAȚI FAZĂ PROIECT TEHNIC**

INDICATORI ECONOMICI

- a) Valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

Valoarea totală (INV)

exclusiv TVA	cu TVA
RON	RON
901.612,30	1.072.125,29

din care C+M:

exclusiv TVA	cu TVA
RON	RON
529.246,82	629.803,71

- b) Valoarea totală C+M + utilaje, respectiv C+M + utilaje + dotări a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA

Capitol	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
C+M + utilaje	657.836,82	124.989,0 0	782.825,81
C+M + utilaje + dotări.	657.836,82	124.989,0 0	782.825,81

- c) Valoarea totală ELIGIBILA a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA

Valoarea totală ELIGIBILA		
Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
563.156,88	106.999,81	670.156,69

d) Valoarea totală NE-ELIGIBILĂ a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA

Valoarea totală NE-ELIGIBILĂ		
Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
338.455,42	63.513,18	401.968,60

INDICATORI TEHNICI

Caracteristicile construcției	Existent		Propus	
Arie construită	130	mp	135,24	mp
Arie desfășurată	260	mp	270,48	mp
Arie utilă	201,74	mp	194,46	mp
Regim de înălțime	P+1E		P+1E	
H max. cornișă	6,35	m	6,35	m
H max. coamă	8,46	m	8,46	m

Suprafața construită desfășurată aferentă lucrărilor de reabilitare: 260 mp

Economia de energie primară:

Ciădire Su încălzită	INITIALĂ	REABILITATĂ	Economie	Economie Procentuală
195,35 mp	[kWh/m ² an]	[kWh/m ² an]	[kWh/m ² an]	%
Consum total de energie Primară	536,58	44,57	492,01	91,69

Întocmit,
Napotech Proiect SRL
Ing. Alexandru SIMU



(Handwritten signature)

