

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA SÎNPAUL
-CONSILIUL LOCAL-

Sînpaul, Str. Principala nr. 195 jud. Cluj ; telefon / fax : 0264-282810, 0264-282805
<http://www.primariasinpaul.ro/>

PROIECT DE HOTĂRÂRE
din data de 13.04.2021

privind aprobarea Regulamentului de gospodărire a comunei Sînpaul judetul Cluj

Pentru ședința extraordinară a Consiliului local al comunei Sînpaul, jud. Cluj, din data de 15.04.2021.

În vederea aprobării Regulamentului de gospodărire a comunei Sînpaul jud. Cluj;
Luând în dezbateră necesitatea și oportunitatea aprobării Regulamentului de gospodărire comunală la nivelul comunei Sînpaul, județul Cluj;

Potrivit prevederilor:

- OG nr. 21/2002 – privind gospodărirea localităților urbane și rurale cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- OG nr.2/2001 – privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență nr.57/2019 – privind Codul administrativ;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 136 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 - Codul administrativ;

Primarul comunei Sînpaul:

PROPUNE:

Art.1. Se aproba Regulamentul de gospodărire a comunei Sînpaul jud. Cluj, conform anexei la prezenta hotărâre.

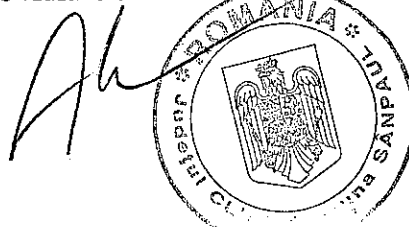
Art.2. Constatarea și sancționarea contravențiilor se va face de către primarul comunei Sînpaul și de către persoanele împuternicite în acest sens prin dispoziția primarului.

Art.3. Prin prezenta se revoca prevederile hotărârii consiliului local Sînpaul nr. 16 din 15.03.2018.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare pe site-ul primăriei, iar pentru comunicarea acesteia în condițiile legii, se încredințează secretarul comunei Sînpaul.

PRIMAR

Ovidiu COLCERIU



EXPUNEREA DE MOTIVE SI
NOTA DE FUNDAMENTARE

**la proiectul de hotărâre din 13.04.2021 privind aprobarea Regulamentului de gospodărire a
comunei Sînpaul județul Cluj”**

Prin proiectul de hotărâre promovat propunem aprobarea Regulamentului de gospodărire a comunei Sînpaul județul Cluj în vederea stabilirii obligațiilor și răspunderilor care revin autorităților administrației publice locale, instituțiilor publice, agenților economici și cetățenilor pentru buna gospodărire a localităților, pentru instaurarea unui climat de ordine și curățenie pe teritoriul comunei Sînpaul.

Asigurarea și păstrarea curățeniei și ordinii pe teritoriul comunei Sînpaul, buna gospodărire a localităților comunei Sînpaul și respectarea normelor de igienă, constituie o obligație fundamentală a autorităților administrației publice locale, a instituțiilor publice, agenților economici și a altor persoane juridice, precum și a cetățenilor.

La stabilirea Regulamentului de gospodărire a comunei Sînpaul județul Cluj, se fundamentează necesitatea îndeplinirii atribuțiilor ce le revin potrivit legii tuturor cetățenilor și entităților publice și private, astfel încât consiliul local, și primarul vor adopta și vor dispune măsurile ce se impun pentru asigurarea participării cetățenilor, a instituțiilor publice și agenților economici, cu sau fără personalitate juridică, la realizarea acțiunilor de îndeplinire și păstrare a curățeniei în interiorul localităților și în afara acestora, la efectuarea la timp a activităților gospodărești.

Potrivit legii, autoritățile și instituțiile publice, precum și agenții economici au obligația să efectueze lucrările de întreținere și curățenie a clădirilor aflate în proprietatea sau în folosința lor, a anexelor acestora, a incintelor, împrejurimilor, precum și a oricăror alte spații utilizate de acestea.

De asemenea, cetățenii au obligația să asigure îngrijirea locuințelor aflate în proprietatea sau în folosința lor, a anexelor gospodărești, curților, împrejurimilor și să păstreze ordinea și curățenia pe străzi, drumuri, în piețe, parcuri și grădini, în celelalte locuri publice, precum și în mijloacele de transport în comun.

Prin urmare, potrivit Ordonanței de Urgență nr.57/2019 – privind Codul administrativ, autoritățile locale, asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind: educația; sănătatea; cultura; tineretul; sportul.

Acte normative;

- OG nr. 21/2002 – privind gospodărirea localităților urbane și rurale cu modificările și completările ulterioare;
- OG nr.2/2001 – privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență nr.57/2019 – privind Codul administrativ;

Competența aprobării proiectului de hotărâre revine Consiliului Local al Comunei Sînpaul în baza dispozițiilor Ordonanței de Urgență nr.57/2019 – privind Codul administrativ.

Față de cele prezentate mai sus propunem aprobarea proiectului de hotărâre așa cum a fost propus.

PRIMAR
Ovidiu Colceriu



ROMANIA
JUDETUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL SÎNPAUL
COMISIA PENTRU AGRICULTURA, PROTECTIA MEDIULUI SI TURISM,
MUNCA SI PROTECTIE SOCIALA

**RAPORT
al Comisiei de specialitate**

**Privind proiectul de hotărâre din 13.04.2021 pentru aprobarea Regulamentului de gospodărire a
comunei Sânpaul județul Cluj**

Comisia de specialitate nr. II din cadrul Consiliului local al comunei Sânpaul , întrunita în ședința de lucru din data de 15.04.2021 a analizat proiectul de hotărâre , elaborat din inițiativa Primarului comunei Sânpaul, privind aprobarea Regulamentului de gospodărire a comunei Sânpaul județul Cluj”.

Comisia , în urma dezbaterilor , constata ca proiectul a fost elaborat in conformitate cu următoarele acte normative:

- OG nr. 21/2002 – privind gospodărirea localităților urbane și rurale cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- OG nr.2/2001 – privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgența nr.57/2019 – privind Codul administrativ;

Comisia de specialitate nr. II - acordă *Aviz favorabil* proiectul de hotărâre mai sus menționat si propune Consiliului local al comunei Sânpaul aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentata de către inițiator în vederea emiterii unei hotărâri în acest sens.

Președinte - POP BOGDAN PAUL

secretar - MERDAN ION

membru - MĂRDAN AUGUSTIN.....

membru – POPON LIVIU

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA SÂNPAUL

Sânpaul, Str. Principală nr. 195 jud. Cluj; telefon / fax : 0264-282810, 0264-282805
<http://www.sanpaulcluj.ro/>, e-mail primaria@sanpaulcluj.ro

Anexă la Hotărârea nr.26/2021

REGULAMENT
PRIVIND BUNA GOSPODĂRIRE A COMUNEI SÂNPAUL

Cap.I
Dispoziții generale.

Art.1. Consiliul local și Primarul comunei Sânpaul asigură organizarea, conducerea, îndrumarea, coordonarea și controlul întregii activități de gospodărire și înfrumusețare al localităților de pe raza comunei Sânpaul jud. Cluj, pentru păstrare a ordinii și curățeniei în comună.

Art.2. Organizarea, derularea și participarea la activitățile edilitar-gospodărești constituie o obligație permanentă al consiliului local, a primarului, a autorităților și instituțiilor publice locale, a agenților economici, precum și a tuturor cetățenilor.

Art.3. În îndeplinirea atribuțiilor ce le revin potrivit legii, consiliile locale și primarii vor adopta și vor dispune măsurile ce se impun pentru asigurarea participării cetățenilor, a instituțiilor publice și agenților economici, cu sau fără personalitate juridică, la realizarea acțiunilor de înfăptuire și păstrare a curățeniei în interiorul localităților și în afara acestora și la efectuarea la timp a activităților gospodărești.

Art.4. Prezentul regulament are la bază;

- OG nr. 21/2002 – privind gospodărirea localităților urbane și rurale cu modificările și completările ulterioare;
- OG nr.2/2001 – privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 59/2019 – privind Codul Administrativ;

Cap. II.
OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDERILE CONSILIULUI LOCAL ȘI ALE PRIMARULUI
COMUNEI SÂNPAUL

Art. 5. Consiliul local și primarul comunei Sânpaul urmărească și asigure, în condițiile legii următoarele:

1. măsurile necesare pentru protecția sănătății publice, cu sprijinul și sub supravegherea organelor de specialitate ale statului;
2. măsuri corespunzătoare pentru conservarea și protecția mediului;
3. prevenirea poluării accidentale a mediului sau a surselor și cursurilor de apă, prin depozitarea necontrolată a deșeurilor de către agenții economici sau de către cetățeni;
4. realizarea unor sisteme moderne de colectare, depozitare, transport și prelucrare a deșeurilor și gunoaielor; amenajarea unor locuri speciale de depozitare în fiecare localitate;
5. respectarea prevederilor legale și a documentațiilor de amenajare a teritoriului și urbanism aprobate, precum și a normelor privind executarea construcțiilor;

6. curățenia străzilor, piețelor și a celorlalte locuri publice, îndepărtarea zăpezii, a gheții de pe străzi și trotuare, colectarea și depozitarea reziduurilor menajere și stradale, sortarea și valorificarea resurselor materiale re folosibile;
7. repararea și întreținerea străzilor, a drumurilor comunale, podurilor, podețelor, curățarea și amenajarea șanțurilor aflate pe domeniul public al comunei, modernizarea drumurilor existente și realizarea unor drumuri comunale noi;
8. finalizarea construcțiilor începute;
9. întreținerea în bună stare a construcțiilor existente, repararea și zugrăvirea periodică a acestora;
10. organizarea de acțiuni pentru salubritatea și igienizarea localităților;
11. întreținerea și salubritatea digurilor și a malurilor, a cursurilor de apă, asanarea terenurilor insalubre și prevenirea poluării apelor;
12. repararea, întreținerea și modernizarea rețelei de distribuție a apei;
13. canalizarea și epurarea apelor uzate și pluviale;
14. amenajarea, potrivit planului urbanistic general, și întreținerea spațiilor verzi, a parcurilor, grădinilor publice, a terenurilor de sport și de joacă pentru copii, a celorlalte locuri publice de agrement;
18. păstrarea curățeniei și respectarea normelor igienico-sanitare în căminele culturale ale comunei și în celelalte unități de cultură și sport aflate în proprietatea unității administrativ-teritoriale sau în administrarea consiliului local;
19. păstrarea, conservarea, repararea și restaurarea, în condițiile legii, a monumentelor de pe teritoriul comunei.

Cap. III

OBLIGAȚIILE INSTITUȚIILOR PUBLICE ALE AGENȚILOR ECONOMICI ȘI ALE CELORLALTE PERSOANE JURIDICE

Art.6. Instituțiilor publice, agenților economici și celorlalte persoane juridice de pe raza comunei Sânpaul le revin următoarele obligații:

- a. să întrețină în stare corespunzătoare imobilele în care își desfășoară activitatea, prin efectuarea lucrărilor de reparații, amenajări și a altor lucrări specifice;
- b. să nu distrugă bunurile de orice fel amplasate pe domeniul public/privat al comunei Sânpaul.
- c. să asigure repararea, spălarea geamurilor și a vitrinelor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor și a fațadelor imobilelor în care își desfășoară activitatea, inclusiv spălarea, curățarea și zugrăvirea periodică a acestora;
- d. să asigure curățenia la locurile de depozitare a materialelor în curțile interioare și pe celelalte terenuri pe care le dețin, precum și pe căile de acces;
- e. să asigure igiena în imobilele și incintele deținute sub orice formă, prin activități de curățare, dezinsecție și deratizare;
- f. să depoziteze corespunzător reziduurile menajere, industriale, agricole, precum și materialele re folosibile, numai în locurile special amenajate sau autorizate de autoritățile administrației publice locale;
- g. să efectueze și să mențină curățenia trotuarelor, a părții carosabile a străzii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc și să îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuarele din dreptul imobilelor și incintelor în care își desfășoară activitatea;
- h. să respecte măsurile stabilite de consiliul local pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în localități;
- i. să asigure curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice.
- j. să refacă/repere și să aducă la starea inițială bunurile din domeniului public și privat al comunei afectate sau distruse datorită lucrărilor efectuate de către acestea;

- k. să refacă/repere și să aducă la starea inițială bunurile mobile/imobile ale persoanelor private care sunt afectate/distruse datorită lucrărilor efectuate de către acestea;
- l. finalizarea construcțiilor începute;
- m. să nu depoziteze bunuri de orice fel și/sau utilaje pe căile de acces din comună și pe domeniul public sau privat al comunei Sânpaul fără avizul Consiliului Local;
- n. să încheie contract de salubritate cu o societate specializată care să opereze și pe raza comunei Sânpaul, pentru colectarea deșeurilor.
- o. să curețe și să întrețină șanțurile, rigolele și podețele aferente proprietății;

Cap. IV OBLIGAȚIILE CETĂȚENILOR

Art.7. Cetățenilor comunei Sânpaul jud. Cluj, le revin următoarele obligații:

- a. întreținerea și curățenia locuințelor pe care le dețin în proprietate sau cu chirie, a anexelor gospodărești, a curților și împrejurimilor acestora;
- b. să nu distrugă bunurile de orice fel amplasate pe domeniul public/privat al comunei Sânpaul.
- c. curățarea fațadelor locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii, tencuirea și zugrăvirea periodică a acestora, potrivit măsurilor stabilite de consiliile locale;
- d. finalizarea construcțiilor începute, pe baza autorizațiilor eliberate de primarie, în condițiile și în termenele stabilite de acestea;
- e. repararea și întreținerea instalațiilor aferente imobilelor;
- f. menținerea curățeniei pe trotuare, pe partea carosabilă a străzii sau a drumului, pe porțiunea din dreptul gospodăriei;
- g. îndepărtarea zăpezii și a gheții de pe trotuarele din dreptul imobilelor în care locuiesc sau pe care le folosesc în alte scopuri;
- h. păstrarea curățeniei pe arterele de circulație și în locurile publice;
- i. respectarea măsurilor stabilite de consiliul local pentru asigurarea igienei publice și a curățeniei în localitățile comunei;
- j. depozitarea reziduurilor menajere și a gunoaielor numai în locurile special amenajate de primăria comunei Sânpaul;
- k. curățarea mijloacelor de transport la intrarea acestora pe drumurile publice.
- l. curățarea și întreținerea șanțurilor, rigolelor și podețelor aferente proprietății.
- m. să nu depoziteze bunuri de orice fel și/sau utilaje pe caile de acces din comuna și pe domeniul public și privat al comunei Sânpaul fără avizul Consiliului Local
- n. să încheie contract de salubritate cu o societate specializată care să opereze și pe raza comunei Sânpaul pentru colectarea deșeurilor.

Obligațiile persoanelor fizice și juridice privind protecția mediului

Art.8. În aplicarea legislației privind protecția mediului, persoanelor fizice și juridice le revin următoarele obligații:

- a. depozitarea deșeurilor de orice fel numai pe amplasamentele autorizate în acest sens;
- b. să nu ardă miriștile, stuful, tufărișurile sau vegetația ierboasă fără acceptul autorității competente pentru protecția mediului și fără informarea în prealabil a serviciului public pentru situații de urgență;
- c. luarea de măsuri de salubritate a terenurilor deținute cu orice titlu, neocupate productiv sau funcțional, în special a celor situate de-a lungul căilor de comunicație rutieră ;
- d. anunțarea autorităților despre situații accidentale care pun în pericol mediul și să acționeze pentru refacerea sa;

- e. gestionarea deșeurilor în condiții de protecție a sănătății populației și a mediului;
- f. să nu folosească îngrășăminte chimice și produse de protecția plantelor pe suprafețele unde sunt instituite măsuri speciale de protecție;
- g. să stocheze temporar îngrășămintele chimice și produsele de protecția plantelor numai ambalate și în locuri protejate, bine aerisite;
- h. să nu spele obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce impurificarea apelor de suprafață;
- i. să exploateze masa lemnoasă în condițiile legii, precum și să ia măsurile de înlocuire și de completare;
- j. să gestioneze corespunzător deșeurile rezultate din exploatarea lemnului;
- k. să nu degradeze mediul natural sau amenajat prin depozități necontrolate de deșeuri de orice fel.
- l. să nu aprindă și să folosească focuri deschise, decât în vetre special amenajate și semnalizate;

Cap. V ALTE DISPOZIȚII

Art.9. Consiliul local al comunei Sânpaul poate stabili prin hotărâre adoptată cu votul majorității consilierilor în funcție ca unele obiective vizând buna gospodărire, întreținere, curățenie și înfrumusețare a localităților să fie realizate, integral sau parțial prin contribuția directă a cetățenilor.

Cap. VI SANCTIUNI

Art.10. Nerespectarea sau neîndeplinirea obligațiilor stabilite prin prezentul Regulament atrage răspunderea contravențională după caz a persoanelor vinovate și se sancționează potrivit OG nr. 2/2001 – privind regimul juridic al contravențiilor, după cum urmează:

1. cu amenda de la 200 – 400 lei – pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute la art.7 lit. a,b,d,e,g,h,i,j
2. cu amenda de la 400 – 600 lei – pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute la art.6 lit. f,g,o și art.7 lit. c,f și l.
3. cu amenda de la 600 – 800 lei - pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute la art.6 lit. a,b,c,d,h,k,l
4. cu amenda de la 800 – 1000 lei - pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute la art.6 lit.e. și art.7 lit.k, și n.
5. cu amenda de la 1000 –2000 lei- pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute la art.6 lit.i și j. și lit.n.

În cazul nerespectării obligațiilor prevăzute la art. 6 lit. d), e), f), g), o) și art 7 lit. a), f), g), j), l) în termenele notificate de primar, de 30 de zile, sau de persoanele împuternicite de acesta, primarul poate aproba executarea de către autoritatea administrației publice locale a acțiunilor de curățare și igienizare. Lucrările se efectuează în numele și pe cheltuiala proprietarilor notificați, în limita fondurilor aprobate anual cu această destinație în bugetul local, cu condiția constituirii dreptului de creanță și a recuperării cheltuielilor de la proprietarii notificați în condițiile legii.

Contravenții la normele privind protecția mediului

Art.11. Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 250 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și juridice următoarele fapte :

a) arderea miriștilor, stufului, tufărișurilor sau vegetației ierboase fără acceptul autorității competente pentru protecția mediului și fără informarea în prealabil a serviciului public pentru situații de urgență ;

b) aprinderea și folosirea focurilor deschise, în alte locuri decât în vetre special amenajate și semnalizate;

c) aruncarea și depozitarea pe malurile, în albiile râurilor, pâraielor, pâraiașelor și în luciurile de apă a deșeurilor de orice fel ;

d) folosirea îngrășămintelor chimice și produselor de protecția plantelor în zonele sau pe suprafețele unde sunt instituite măsuri speciale de protecție ;

e) spălarea de obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce impurificarea apelor de suprafață ;

cap. VII

DISPOZIȚII FINALE

Art.12. Agentul constatator stabilește amenda în cuprinsul procesului-verbal de constatare a contravenției.

Art.13. În cazul în care contravenientul nu a achitat amenda în termen de 30 de zile de la rămânerea definitivă a sancțiunii și nu există posibilitatea executării silite, organul din care face parte agentul constatator va sesiza instanța de judecată pe a cărui rază teritorială s-a săvârșit contravenția, în vederea înlocuirii amenzii cu sancțiunea obligării contravenientului la prestarea unei activități în folosul comunității, ținându-se seama de partea din amenda care a fost achitată.

Art.14. Constatarea și sancționarea contravențiilor savârșite conform prezentei hotărâri se face de către:

a) primar, viceprimar, sau agent de poliție pentru toate contravențiile.

b) salariații primăriei anume imputerniciți prin dispoziții ale primarului com. Sânpaul;

c) alte persoane anume imputernicite de către primar.

Art.15. Importiva procesului-verbal de contravenție și de aplicare a sancțiunii, contravenientii pot face plângere, la Primăria comunei Sânpaul în termen de 15 zile de la comunicare, anexând procesul verbal de constatare a contravenției.

Art.16. Contestățiile se soluționează de către Judecătoria Cluj-Napoca.

Art.17. Procedura constatării contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se completează cu prevederile O.G. Nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor.

Art.18. Prezentul regulament se va aduce la cunoștința cetățenilor comunei Sânpaul prin afișare, prin intermediul consilierilor locali, precum și prin publicare pe site-ul Primăriei comunei Sânpaul, www.sanpaulcluj.ro.

PRIMAR
Ovidiu COLCERIU



SECRETAR GENERAL
PAȘCA Eugenia