



MINISTERUL FINANTELOR  
Agenția Națională de Administrare Fiscală  
Direcția Generală Regională a Finanțelor  
Publice Cluj-Napoca



**ANAF**

Direcția Generală Regională  
a Finanțelor Publice - Cluj-Napoca

Administrația Județeană a Finanțelor Publice Cluj  
Serviciul Colectare, Executare Silita Persoane Juridice

Nr. 14761/6/20.09.2021

## ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA BUNURILOR MOBILE Anul 2021 luna septembrie ziua 20

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 12, luna octombrie anul 2021, ora 12, în localitatea Cluj-Napoca, str. Piața Avram Iancu, nr.19, se vor vinde la a patra licitație următoarele bunuri imobile proprietatea SC JEAC CONSTRUCT SRL CUI 28393937.

Denumirea bunului mobil Descriere sumară	Prețul de pornire, exclusiv TVA (lei)	Cota TVA / neimpozabil / scutit*)
Teren extravilan in suprafata de 3000 mp. situat in localitatea Topa Mica, comuna Sinpaul, judetul Cluj	12.600	2.394

\*) Regimul și cotele de taxă pe valoarea adăugată aplicabil/aplicabile pentru vânzarea bunurilor mobile sunt cele prevăzute de titlul VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, la Registratura instituției noastre, Piața A.Iancu nr.19, cam.8 (parter) cu cel puțin o zi înainte de data licitației următoarele documente:

a) cerere de participare la licitație și oferta de cumpărare (formular tip- se găsește conform Ordin nr.63/ 09.01.2017 al președintelui ANAF publicat în M.O. Al României, Partea I, nr.32 bis ca Anexa nr.38 sau la sediul instituției noastre );

b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO60TREZ2165067XXX016001, beneficiar Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Cluj-Napoca, cod de identificare fiscală 4426336, deschis la unitatea teritorială a Trezoreriei Statului Cluj-Napoca;

În cazul plății taxei de participare la licitație prin decontare bancară sau prin mandat postal, executorul fiscal verifică, la data tinerii licitației, creditarea contului curent general al Trezoreriei Statului indicat de organul de executare silită pentru virarea acesteia.

c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;

d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;

e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;

f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;

g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;

h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea.

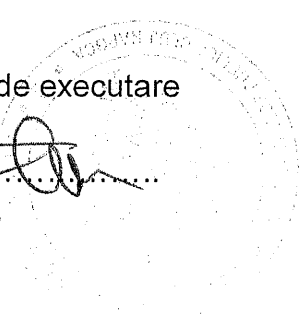
Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru - Administrația Județeană a Finanțelor Publice Cluj, Serviciul Colectare și Executare Silită Persoane Juridice, camera 116 sau la numărul de telefon nr. 0264/591670, interior **603**

Data afișării: 28.09 2021

Conducătorul organului de executare

Florea Marius

Semnatura .....



Executor fiscal  
Teofil Lapusan