

HOTARAREA nr. 18
din data de 28.02.2023

privind aprobarea nivelului impozitelor si taxelor locale, pentru anul fiscal 2023, pentru comuna Sânpaul
judetul Cluj

Consiliul local al comunei Sânpaul județul Cluj , întrunit în ședința ordinară din data de 28.02.2023;

Având în vedere obligativitatea aprobării nivelului taxelor si impozitelor locale, înainte de încheierea exercițiului bugetar al anului în curs, pentru anul viitor,

Ținând cont de referatul întocmit de către inspectorul responsabil cu taxele si impozitele locale din Primăria Sânpaul,

Potrivit prevederilor:

- a) Art. 491 din titlul IX al Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
 - b) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - c) Jurnalul UE din 30 sept.2022
 - d) Legea nr.52/2003 – art.7 alin.13 privind transparenta decizionala in administrația publica
- Ținând cont de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sânpaul;

În temeiul prevederilor art. 129 si art.196, alin.1 din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ,

HOTARASTE:

Art.1. Aprobarea nivelului taxelor si impozitelor locale pentru anul 2023, conform anexei ce face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2. impozitele si taxele locale stabilite prin prezenta hotărâre, constituie venituri proprii ale bugetului local al Comunei Sânpaul, județul Cluj

Art.3. Prezenta hotărâre intra in vigoare la data de 01.01.2023

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează personalul din aparatul propriu cu atribuții pe linie de buget-finanțe, contabilitate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Sânpaul, în termenul și condițiile prevăzute de lege, și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului.

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚA
OLTEAN IOAN**



Contrasemneaza

Secretar gen. Pogaciașu Cosmina Mihaela

In conformitate cu prevederile OUG nr.57/2019, prezenta hotarare a fost adoptata cu

Numar consilieri in functie : 11

Numar consilieri prezenti : 11

Hotarare adoptata cu : voturi pentru 11

Abtineri 0

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI

Pentru anul 2023 procentul de indexare a taxelor si impozitelor locale este 5,1 %

A. PERSOANE FIZICE

1. Impozitul pe cladiri , in cazul persoanelor fizice, se calculeaza prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a cladirii , exprimată in m², cu valoarea impozabila pe metru patrat a cladirii , cu cota de impozitare de 0,09 % si cu coeficientul de rang al localitatii.

2. Valoarea impozabila a unei cladiri se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a cladirii exprimată in metri patrati , cu valoarea cotespunzatoare din tabelul urmatoar :

CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE CLĂDIRI SI TAXA PE CLĂDIRI		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
Art. 457 alin. (1)		0,08% - 0,2%		0,09%	
Art. 457 alin. (2)		VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
		Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă	
Tipul clădirii		Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic		1.000	600	1.000	600
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		300	200	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic		200	175	200	175
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		125	75	125	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D		75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D		50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		0,2% - 1,3%		COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
Art. 458 alin. (1) Calculul impozitului pe clădirile nereșidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.		0,2% - 1,3%		0,2%	
Art. 460 alin. (1) Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice, clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice.		0,08% - 0,2%		0,2%	
Art. 460 alin. (2) Pentru clădirile nereșidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice.		0,2% - 1,3%		1%	

3. Pentru determinarea valorilor impozabile pe ranguri de localitati se aplica coeficienti de corectie dupa cum urmeaza :

Localitate / Zona A	Rang localitate	Coeficient corectie
Sînpaul	IV	1, 10
Șardu	V	1, 05
Sumurducu	V	1, 05
Mihăiești	V	1, 05
Berindu	V	1, 05
Topa Mică	V	1, 05

4. a) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scârilor și teraselor neacoperite.

b) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

5. Valoarea impozabila a cladirii se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

- cu 50% pentru cladiria ce are o vechime de peste 100 ani la data de 1 ian a anului fiscal;

- cu 30% pentru cladiria care are o vechime intre 50 si 100 de ani de la data de 1 Ianuarie a anului fiscal de referinta;

- cu 10% pentru cladiria care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 Ianuarie a anului fiscal de referinta,

6. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

7. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 cod fiscal.

8. Orice persoana care dobândește, construiește sau instrainează o clădire are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, instrairii sau construirii.

9. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

10. Impozitul/țaxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

11. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

B PERSOANE JURIDICE

1. Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1% , asupra valorii impozabile a clădirii.

3. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

4. Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădirea valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
5. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani, pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.
6. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor.

1. Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
2. În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
3. În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul anului, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
4. În cazul unei clădiri care a fost înstrăinată, modificată, demolată sau distrusă, sau în cazul reevaluării după caz, în cursul anului, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.
5. Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.
6. Declarațiile fiscale se depun în termen de 30 de zile de la data dobândirii sau de la data apariției oricăreia din următoarele situații:

- modificări privind domiciliul fiscal al contribuabilului;
- schimbare de nume și prenume ale contribuabilului;
- orice alte modificări ce conduc la recalcularea impozitului datorat.

7. Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, persoanelor juridice, se stabileste taxa pe cladire care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditiile similare impozitului pe cladiri.

8. Impozitul anual pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabilii, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat. (art 462 alin 3)

9. Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință (art 462 alin 5)

10. Impozitul/taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la data de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

11. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificare de 10%.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

A. INTRAVILAN

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții (curte), precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Localitate / zona A	Rangul localității	- RON / ha -
Sînpaul	IV	889
Șardu	V	711
Sumurducu	V	711
Mihăiești	V	711
Berindu	V	711
Topa Mică	V	711

2. Impozitul pe teren intravilan – alta categorie de folosință decât cea de teren cu construcții se stabilește după cum urmează :

a. Prin înmulțirea numărului de metri pătrați cu suma prevăzută în următorul tabel:

Categoria de folosință	Zona A - RON / ha -
Teren arabil	28
Pășune	21
Fâneata	21
Vie	46
Livada	53
Padure sau al teren cu vegetație forestieră	28
Teren cu ape	15
Drumuri și cai ferate	X
Neproductiv	X

b. Suma rezultată mai sus se înmulțește cu coeficientul de corectie prevăzută în următorul tabel:

Localitate / Zona A	Rangul localității	Coeficient de corectie
Sînpaul	IV	1,10
Șardu	V	1,00
Sumurducu	V	1,00
Mihăiești	V	1,00
Berindu	V	1,00
Topa-Mică	V	1,00

B. EXTRAVILAN

1. Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan se calculează prin înmulțirea suprafeței exprimate în hectare cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos, înmulțită cu coeficientul de corecție:

Categoria de folosinta	Zona A (- lei / ha -)
Teren cu constructii	31
Arabil	50
Pasune	28
Faneata	28
Vie	55
Livada	56
Padure sau al teren cu vegetatie forestiera	16
Teren cu ape	6
Teren cu amenajari piscicole	34
Drumuri și cai ferate	X
Neproductiv	X

2. Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.
3. Impozitul/taxa pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.
4. Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente, anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a capului de gospodarie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodariei, sub sanctiunea nulitatii.
7. În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
8. În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
6. Declarațiile fiscale se depun în termen de 30 de zile de la data dobândirii sau de la data apariției oricareaia dintre următoarele situații:
- a) intervenții schimbări privind domiciliul fiscal al contribuabilului;
 - b) se realizează modificări ce conduc la recalcularea impozitului pe teren datorat;
 - c) intervenții schimbări privind situația juridică a contribuabilului, de natura să conducă la modificarea impozitului pe teren.
7. Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. (art 466 alin 4)
8. În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
9. În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea

funcționar, iar impozitul se calculează conform noii circulații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală. (art 466 alin 6)

10. În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli (art 466 alin 7):

- a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

11. Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

12. Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care atățează o copie a acestui contract.

13. În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă. (art 466 alin 10)

14. Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară art 466 alin 11

15. Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

16. Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

16. În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

17. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

1. Impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmat:

A Mijloace de transport cu tractiune mecanica

Mijloc de transport cu tractiune mecanica Vehicule inmatriculate	- lei / 200 cm ³ sau fractiune -
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³ inclusiv	8
Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm ³	9
Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1601cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	18
Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2001cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	72
Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2601cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	144
Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3001 cm ³	290
Autobuze, autocare, microbuze	24
Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	30
Tractoare inmatriculate	18
II Vehicule înregistrate	
Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cm ³
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4800 cm ³	2
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4800 cm ³	4
Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 100%

B Autovehicule de transport marfa cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone
 Tarife auto peste 12 T, obținute aplicând rata des chimb a monedei euro - in vigoare la 3 oct. 2022, publicat in Jurnalul Uniunii Europene din 30 sept.2022,
 conform art.491 din Codul Fiscal : I E - 4,9490 lei.

Tipuri de autovehicule		Intern		Extern	
		pneumatic	alt sistem	pneumatic	alt sistem
Transport de marfa peste 12 t, art.470 alin 5,6					
I Vehicule cu 2 axe					
1. Masa de cel puțin 12 tone dar nu mai mult de 13 tone	0	153,00			153,00
2. Masa de cel puțin 13 tone dar nu mai mult de 14 tone	153,00	426,00		153,00	426,00
3. Masa de cel puțin 14 tone dar nu mai mult de 15 tone	426,00	599,00		426,00	599,00
4. Masa de cel puțin 15 tone dar nu mai mult de 18 tone	599,00	1356,00		599,00	1356,00
5. Masa de cel puțin 18 tone	599,00	1356,00		599,00	1356,00
II Vehicule cu 3 axe					
	X				
1. Masa de cel puțin 15 tone dar nu mai mult de 17 tone	153,00	267,00		153,00	267,00
2. Masa de cel puțin 17 tone dar nu mai mult de 19 tone	267,00	549,00		267,00	549,00
3. Masa de cel puțin 19 tone dar nu mai mult de 21 tone	549,00	713,00		549,00	713,00
4. Masa de cel puțin 21 tone dar nu mai mult de 23 tone	713,00	1099,00		713,00	1099,00
5. Masa de cel puțin 23 tone dar nu mai mult de 25 tone	1099,00	1707,00		1099,00	1707,00
6. Masa de cel puțin 25 tone dar nu mai mult de 26 tone	1099,00	1707,00		1099,00	1707,00
7. Masa de cel puțin 26 tone	1099,00	1707,00		1099,00	1707,00
III Vehicule cu 4 axe					
	X				
1. Masa de cel puțin 23 tone dar nu mai mult de 25 tone	713,00	723,00		713,00	723,00
2. Masa de cel puțin 25 tone dar nu mai mult de 27 tone	723,00	1128,00		723,00	1128,00
3. Masa de cel puțin 27 tone dar nu mai mult de 29 tone	1128,00	1792,00		1128,00	1792,00
4. Masa de cel puțin 29 tone dar nu mai mult de 31 tone	1792,00	2658,00		1792,00	2658,00
5. Masa de cel puțin 31 tone dar nu mai mult de 32 tone	1792,00	2658,00		1792,00	2658,00
6. Masa de cel puțin 32 tone	1792,00	2658,00		1792,00	2658,00

B. Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Transport de marfa peste 12 t, art.470 alin 5,6

Tipuri de autovehicule	Intern		Extern	
	pneumatic	alt sistem	pneumatic	alt sistem
I Vehicule cu 2 +1 axe				
1. Masa de cel putin 12 tone dar nu mai mult de 14 tone				
2. Masa de cel putin 14 tone dar nu mai mult de 16 tone				
3. Masa de cel putin 16 tone dar nu mai mult de 18/ tone		69,00	69,00	69,00
4. Masa de cel putin 18 tone dar nu mai mult de 20 tone	69,00	158,00	158,00	158,00
5. Masa de cel putin 20 tone dar nu mai mult de 22 tone	158,00	371,00	371,00	371,00
6. Masa de cel putin 22 tone dar nu mai mult de 23 tone	371,00	480,00	480,00	480,00
7. Masa de cel putin 23 tone dar nu mai mult de 25 tone	480,00	866,00	480,00	866,00
8. Masa de cel putin 25 tone dar nu mai mult de 28 tone	866,00	1519,00	866,00	1519,00
9. Masa de cel putin 28 tone	866,00	1519,00	866,00	1519,00
II Vehicule cu 2+2 axe				
1. Masa de cel putin 23 tone dar nu mai mult de 25 tone	148,00	346,00	148,00	346,00
2. Masa de cel putin 25 tone dar nu mai mult de 26 tone	346,00	569,00	346,00	569,00
3. Masa de cel putin 26 tone dar nu mai mult de 28 tone	569,00	836,00	569,00	836,00
4. Masa de cel putin 28 tone dar nu mai mult de 29 tone	836,00	1010,00	836,00	1010,00
5. Masa de cel putin 29 tone dar nu mai mult de 31 tone	1010,00	1658,00	1010,00	1658,00
6. Masa de cel putin 31 tone dar nu mai mult de 33 tone	1658,00	2301,00	1658,00	2301,00
7. Masa de cel putin 33 tone dar nu mai mult de 36 tone	2301,00	3494,00	2301,00	3494,00
8. Masa de cel putin 36 tone dar nu mai mult de 38 tone	2301,00	3494,00	2301,00	3494,00
9. Masa de cel putin 38 tone	2301,00	3494,00	2301,00	3494,00
III Vehicule cu 2+3 axe				
1. Masa de cel putin 36 tone dar nu mai mult de 38 tone	1831,00	2549,00	1831,00	2549,00
2. Masa de cel putin 38 tone dar nu mai mult de 40 tone	2549,00	3464,00	2549,00	3464,00
3. Masa de cel putin 40 tone	2549,00	3464,00	2549,00	3464,00
IV Vehicule cu 3+2 axe				
1. Masa de cel putin 36 tone dar nu mai mult de 38 tone	1618,00	2247,00	1618,00	2247,00
2. Masa de cel putin 38 tone dar nu mai mult de 40 tone	2247,00	3108,00	2247,00	3108,00
3. Masa de cel putin 40 tone dar nu mai mult de 44 tone	3108,00	4598,00	3108,00	4598,00
4. Masa de cel putin 44 tone	3108,00	4598,00	3108,00	4598,00
III Vehicule cu 3+3 axe				
1. Masa de cel putin 36 tone dar nu mai mult de 38 tone	921,00	1114,00	921,00	1114,00
2. Masa de cel putin 38 tone dar nu mai mult de 40 tone	1114,00	1663,00	1114,00	1663,00
3. Masa de cel putin 40 tone dar nu mai mult de 44 tone	1663,00	2648,00	1663,00	2648,00
4. Masa de cel putin 44 tone	1663,00	2648,00	1663,00	2648,00

D. Remorci , semiremorci sau rulote

Masa totala maxima autorizata

lei/ an-

impozit -

Pana la 1 tona inclusiv	9
Peste 1 tona dar nu mai mult de 3 tone	34
Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	52
Peste 5 tone	64

2. În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.
3. În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
4. În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

5. Impozitul pe mijloacele de transport nu se aplica pentru:

- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;
- mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;
- mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;
- mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreprinde, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

- n) autovehiculele acționate electric;
- o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

6. Contribuabilii care se afla în situația prevăzută la punctul 5 au obligația să prezinte compartimentelor de specialitate ale autorităților administrative publice locale în a căror rază administrativ-teritorială își au domiciliul fotocopia documentului oficial care atestă situația respectivă, precum și documentele care atestă ca mijlocul de transport este adaptat handicapului acestora.
7. Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport se face începând cu data de întâi a lunii ianuarie a anului următor celui în care persoana interesată depune documentele justificative.
8. Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
9. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabilii, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10% inclusiv.

A. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR AVIZOR SI A AUTORIZATIILOR

Tip autorizatie , aviz sau certificat	Taxa (lei)
Certificatul de urbanism (art.474 alin.1) pana la 150 mp ² inclusiv	2,5
Intre 151- 250 mp ² inclusiv	3
Intre 251- 500 mp ² inclusiv	3,5
Intre 500 - 750 mp ² inclusiv	4,5
Intre 750- 1000 mp ² inclusiv	6
peste 1.000 mp ²	7 + 0,01 lei/mp ² pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru o cladire rezidentială sau clădire anexa (art.474alin.5)	0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor de construire
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii (art.474alin.6)	1 % din valoarea autorizata a lucrarilor de construire.
Taxa pentru eliberare timbru de arhitectura	0,05% din valoarea autorizata a lucrarilor de construire fara TVA
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospecție a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări (art.474 alin.10)	numarul de metri patrati de teren afectat de foraj sau de excavatie X 7 lei
Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier în vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse în alta autorizatie de construire, (art.474alin.12)	este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi,de casute sau rulote ori campinguri, prevăzută la art. 474 alin. (13) din Codul fiscal	2 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amplasare pentru chioscuri tonete cabine spatii de expunere situate pin spatii publice precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj , a firmelor si reclamelor (art.474 alin.14)	7 lei / m ² de suprafata ocupata
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire privind lucrarile de racorduri și brașamente la rețelele publice de apa, canal, gaze, termice, energie electric, telefonie, televiziune, (art.474 alin.15)	10 lei inclusiv pentru fiecare racord.
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii (art.474 alin.9)	0,1% din valoarea impozabila a constructiei,
Taxa pentru prelungirea certificat de urbanism/autorizatiei de construire (art.474 alin.3)	30% din cuantumul taxei autorizatiei initiale.
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală (art.474 alin.16)	5 lei.

Taxă pentru eliberarea avizelor primarului comunei prevăzute în certificatul de urbanism	15 lei
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	15 lei
Taxa pentru eliberarea autorizație de spargere teren domeniul public/privat al comunei Sinpaul	7 lei/mp
Taxa pentru eliberarea atestatului de producator	50 lei
Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	30 lei
Taxa pentru eliberarea de numere de inregistrare de comuna (numere galbene)	50 lei
Taxa pentru copii heliografice de pe planurile cadastrale sau alte asemenea planuri.	25 lei
Taxa paza	48 lei/an/gospodarie
Taxa pentru pre colectarea deseurilor menajere din cartierul de romi (Sanpaul)	5 lei/luna/gospodarie 1-3 membrii 10 lei/luna/gospodarie cu 4 si mai multi membrii
Taxa pentru viza periodica a atestatului de producator	25 lei
Taxa pentru eliberarea/viyarea anuala a autorizatiei privind desfășurarea activităților înregistrate în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN	1000 lei pentru o suprafață de până la 500 mp, și 2000 pentru o suprafață mai mare de 500 mp.
Taxa pentru aprobarea orarului de funcționare pentru agentii economici	20 lei/an
Taxa pentru vanzari stradale	30 lei/zi

B. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate, cota stabilita de consiliul locala este de 2% din valoarea contractului de reclama si publicitate.

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	- lei / m ² /an sau fractiune
In cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	28
In cazul oricarui alt panou afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	20

C.IMPOZITUL PE SPECTACOLE

1. Impozitul pe spectacole se plateste lunar, pâna la data de 15, inclusiv, a lunii urmatoare celei în care se organizeaza spectacolul,
2. Impozitul pe spectacole se stabileste pentru fiecare zi de manifestare artistica sau de activitate distractiva, prin înmultirea numarului de metri patrati ai suprafetei incintei videotecii sau discotecii cu suma stabilita de consiliul local, astfel:

Manifestarea artistica sau activitatea distractive	- lei din suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor
In cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%
In cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate	3%

3. Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

- a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
- b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
- c) a preciza tarifele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
- d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
- f) a se conforma oricăror cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

4. Impozitul pe spectacole nu se aplica spectacolelor organizate în scopuri umanitare.

D. ALTE TAXE LOCALE

	- lei -
Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.	15 lei / zi
Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă.	500 lei
Taxa de remasurare teren	70 lei/parcela extravilan 100 lei/parcela intravilan

E. TAXE SPECIALE

- lei -

Taxa copii xerox	0,5 / pagina
Taxa speciala pentru transcrieri certificate de nastere si casatorie.	30
Taxa speciala pentru eliberare dovezii casatorie pentru strainatate si adeverinte privind componenta familiei.	30
Taxa speciala pentru eliberarea certificatului de nastere, casatorie la cerere (pierdere, deteriorare) (cu exceptia primului si celui de-al doilea certificat).	10
Taxa speciala pentru eliberarea certificatului de deces in urma pierderii, furtului sau distrugerii. (cu exceptia primului si celui de-al doilea certificat)	10
Taxa pentru digitizare teren (Campania APIA)	7 lei/parcela

C. CONTRAVENȚII

1. Urmatoarele fapte constituie contravenții la regimul impozitelor si taxelor locale si se santioneaza astfel:

Depunerea peste termen a declaratiei de impunere de catre persoane fizice	de la 70 lei la 279 lei
Nedepunerea declaratiilor de impunere de catre persoane fizice	de la 279 lei la 696 lei
Încalcare normelor tehnice privind tiparirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole persoane fizice	de la 325 lei la 1.578 lei
Încalcare normelor tehnice privind tiparirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole persoane juridice	de la 1300 lei la 6312 lei
Depunerea peste termen a declaratiei de impunere de catre persoane juridice	de la 280 de lei la 1116 lei
Nedepunerea declaratiilor de impunere de catre persoane juridice	de la 1116 de lei la 2.784 de lei

2. Constatarea contravențiilor se face de către primarul comunei Sînpaul d-l Ovidiu Colceriu și d-na Bora Oana Maria inspector impozite și taxe locale în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sînpaul.

3. Se anuleaza creantele fiscale restante, pe tipuri de creante si accesorii, aflate in sold la 31.12.2022, pana la limita maxima de 20 lei.

Inspector: Bora Oana Maria