

**HOTĂRÂRE nr. 34**  
din data de 11.06.2020

**privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local Sînpaul pentru ședințele  
Consiliului Local Sînpaul, începând din luna Iunie 2020**

**Consiliul Local al comunei Sînpaul, județul Cluj, întrunit în cadrul ședinței  
ordinare, din data de 11.06.2020;**

Având în vedere referatul de aprobare întocmit de Primarul comunei Sînpaul și,  
raportul de specialitate nr. 1650./2020 întocmit de secretarul gen al comunei Sînpaul,

În conformitate cu prevederile OUG nr.57/2019, și art. 12, alin. (1) din Regulamentul  
de organizare și funcționare al Consiliului Local al comunei Sînpaul,

În temeiul art. 129 alin.2 lit.a , din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

**HOTARASTE :**

**Art.1.** Desemnarea d-lui Pop Viorel, președinte de ședință al Consiliului Local  
Sînpaul, județul Cluj pentru ședințele, începând din luna Iunie 2020.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică Instituție Prefectului – Județul Cluj, în vederea  
exercitării controlului cu privire la legalitatea actelor administrative, Primarului comunei  
Sînpaul și persoanei nominalizate la art. 1.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**  
Pop Viorel

In conformitate cu prevederile OUG nr.57/2019, prezenta hotarare a fost adoptata cu:

Numar consilieri in functie :	11
Numar consilieri prezenti :	11
Hotarare adoptata cu : voturi pentru	11
abtineri	0
impotriva	0

**CONTRASEMNEAZA**  
**SECRETAR GEN**  
Liviu SALANTA

ROMANIA  
JUDETUL CLUJ  
COMUNA SANPAUL  
-CONSILIUL LOCAL-

Sânpaul, Str. Principala nr. 195 jud. Cluj ; telefon / fax : 0264-282810, 0264-282805  
<http://www.primariasinpaul.ro/>

**HOTĂRĂREA nr.35**  
Din 11.06.2020

**privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de interes local „Modernizare, renovare si consolidare dispensar medical din localitatea Sânpaul”**

**Consiliul Local al comunei Sânpaul întrunit în ședința ordinară din data de 11.06.2020;**  
având în vedere necesitatea , oportunitatea si urgența realizării proiectului de interes local „Modernizare, renovare si consolidare dispensar medical din localitatea Sânpaul”;

analizând proiectul de hotărâre si referatul de aprobare, inițiat de primarul comunei Sânpaul, privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de interes local „Modernizare, renovare si consolidare dispensar medical din localitatea Sânpaul”;

luând in considerare raportul nr. 1476/04.06.2020 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sânpaul, jud. Cluj;

ținând cont de specificațiile din ghidul de implementare pentru PNDL;

ținând cont de avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local Sânpaul;

**În conformitate cu prevederile:**

- Ordonanța de urgenta nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului National de dezvoltare locala cu modificările si completările ulterioare;
- Norme metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonanța de urgenta nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului National de dezvoltare locala cu modificările si completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 - privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgenta nr.57/2019 - Codul administrativ;
- Legea nr.52/2003 – (art.7 alin.13 ) privind transparența decizională în administrația publică;

*În temeiul art.129 (4) lit. ”d” , art. 139 alin.(5 ) lit. c și ale art.196 (1) din Ordonanța de Urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ;*

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de interes local „Modernizare, renovare si consolidare dispensar medical din localitatea Sânpaul” precizați in Devizul general actualizat anexat prezentei.

**Art.2.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri și urmărirea realizării investiției, se încredințează primarul comunei Sânpaul județul Cluj.

**Art.3.** Comunicarea prezentei hotărâri se va face, în termenul și condițiile prevăzute de lege.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Viorel POP

**CONTRASEMEANZĂ**  
**SECRETAR GEN.**  
Liviu SALANTA

In conformitate cu prevederile OUG nr.57/2019, prezenta hotărâre a fost adoptata cu:

Numar consilieri in functie : 11

Numar consilieri prezenti : 11

Hotarare adoptata cu : voturi pentru

11

Abtineri

0

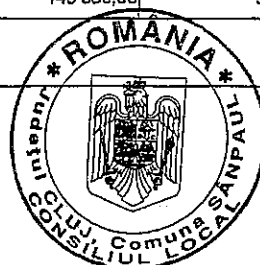
impotriva

0

**Devizul general**  
**al obiectivului de investiții**

**MODERNIZARE, RENOVARE SI CONSOLIDARE DISPENSAR MEDICAL DIN LOCALITATEA SANPAUL, JUD. CLUJ**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	1 000,00	190,00	1 190,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	1 000,00	190,00	1 190,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiză tehnică	1 500,00	285,00	1 785,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3 000,00	570,00	3 570,00
3.5	Proiectare	34 130,00	6 484,70	40 614,70
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12 000,00	2 280,00	14 280,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	630,00	0,00	630,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1 500,00	0,00	1 500,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	20 000,00	0,00	20 000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	11 500,00	2 185,00	13 685,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	11 500,00	2 185,00	13 685,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	5 000,00	950,00	5 950,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	5 000,00	950,00	5 950,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>56 130,00</b>	<b>10 664,70</b>	<b>66 794,70</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	1 134 795,58	215 611,16	1 350 406,75
4.1.1	Lucrări de construcții	770 331,85	146 363,05	916 694,90



4.1.1.1	Rezistența și Arhitectura	770 331,85	146 363,05	916 694,90
4.1.2	Lucrări de instalații	364 463,73	69 248,11	433 711,84
4.1.2.1	Instalații electrice interioare	140 629,62	26 719,63	167 349,25
4.1.2.2	Instalații electrice exterioare de iluminat nocturn și priză de pământ artificială	31 003,87	5 890,74	36 894,61
4.1.2.3	Instalații sanitare interioare	49 206,99	9 349,33	58 556,32
4.1.2.4	Instalații de încălzire interioare	52 912,55	10 053,38	62 965,93
4.1.2.5	Instalații de încălzire în centrala termică	24 884,66	4 690,09	29 574,75
4.1.2.7	Rețea alimentare cu apă	11 417,41	2 169,31	13 586,72
4.1.2.9	Rețea canalizare menajeră	54 608,62	10 375,64	64 984,26
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1 963,22	373,01	2 336,23
4.2.2	Lucrări de instalații	1 963,22	373,01	2 336,23
4.2.2.6	Montaj utilaje și echipamente tehnologice - Instalații de încălzire în centrala termică	1 807,60	343,44	2 151,04
4.2.2.8	Montaj utilaje și echipamente tehnologice - Rețea alimentare cu apă	155,62	29,57	185,19
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	25 153,85	4 779,23	29 933,08
4.3.1	Deviz: Montaj utilaje și echipamente tehnologice - Instalații de încălzire în centrala termică	23 893,85	4 539,83	28 433,68
4.3.2	Deviz: Montaj utilaje și echipamente tehnologice - Rețea alimentare cu apă	1 260,00	239,40	1 499,40
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	6 825,00	1 296,75	8 121,75
4.5.1	Deviz: Montaj utilaje și echipamente tehnologice - Instalații de încălzire în centrala termică	6 825,00	1 296,75	8 121,75
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>1 168 737,65</b>	<b>222 060,15</b>	<b>1 390 797,80</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	5 673,98	1 078,06	6 752,04
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	5 673,98	0,00	5 673,98
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6 854,00	1 302,26	8 156,26
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5 712,00	0,00	5 712,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1 142,00	0,00	1 142,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	122 487,00	23 272,53	145 759,53
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>135 014,98</b>	<b>25 652,85</b>	<b>160 667,83</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>1 359 882,63</b>	<b>258 377,70</b>	<b>1 618 260,33</b>
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.8, 4.1, 4.2, 5.1)		<b>1 147 432,78</b>	<b>218 012,23</b>	<b>1 365 445,01</b>

Intocmit,

Data  
2020-04-09

Beneficiar,  
COMUNA SANPAUL

